

**Торговое помещение на Октябрьском проспекте****53000000 ₹**[Москва, Октябрьский проспект, 1 к1](#)

358350 ₹ / за кв. метр

**Основные параметры**

Адрес: Октябрьский проспект, дом 1 к1  
Станция метро: Лермонтовский проспект  
Назначение: Торговая площадь  
Площадь: 147,9  
Тип объекта: Жилой дом  
Тип сделки: Продажа  
Этажность: 1

**Описание**

Предлагается на продажу торговое помещение 147,9 м2 (5 минут пешком от станции метро «Лермонтовский проспект»). 1 линия домов, отдельный вход, большие витринные окна, выделенная электрическая мощность — 10 кВт.

Арендатор: «Все для дома». ДА до 10.2020 г. МАП — 479 196 рублей, индексация — 8%, окупаемость — 9,2 лет.

Стоимость продажи — 53 000 000 рублей.

**Остались вопросы?**

+7 (495) 640 44 44

## Изображение объекта



## Планировки

