 Торговое помещение на Шоссе Энтузиастов
Москва , Шоссе Энтузиастов , 13

52900000 ₹
1037254 ₹ / за кв. метр

Общая информация



Основные параметры

Адрес: Шоссе Энтузиастов, дом 13

Станция метро: Авиамоторная

Назначение: Торговая площадь

Площадь: 51 м2

Тип объекта: Жилой дом

Тип сделки: Продажа

Этажность: 1

Описание

Предлагается на продажу арендный бизнес. Торговое помещение площадью 51 м2 (1 минута пешком от станции метро «Авиамоторная»). 1-я линия!

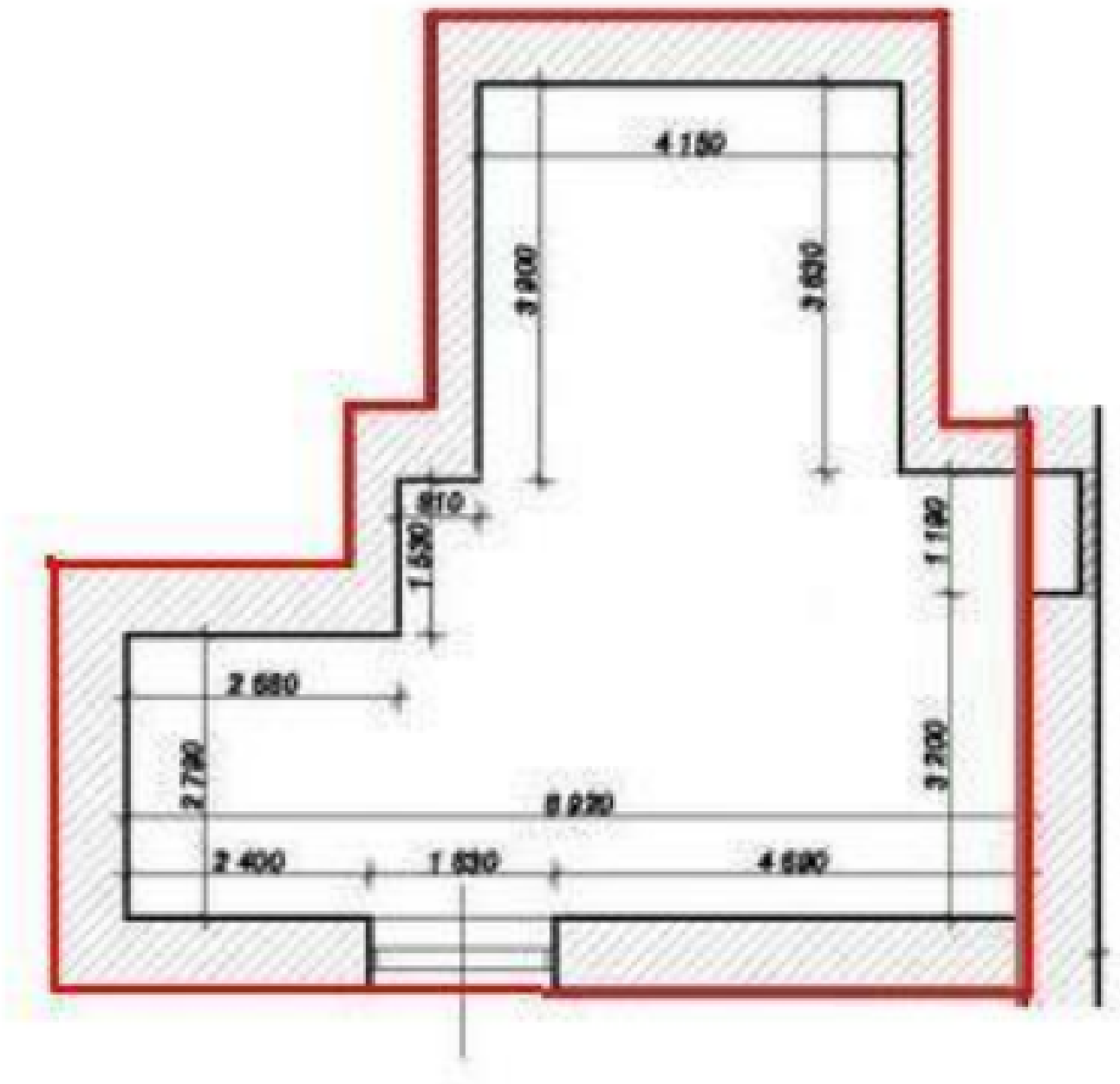
Помещение на 1-м этаже, отдельный вход, выделенная электрическая мощность — 15 кВт.

Свободная планировка. Всегда интенсивный трафик.

Арендатор: аптека "Дежурные Аптеки", долгосрочный договор до 09.2020 года, месячная арендная плата — 458 000 рублей. Индексация - 7%. Окупаемость — 9,6 лет.

Стоимость продажи — 52 900 000 рублей.

Планировки



Дополнительные фотографии

