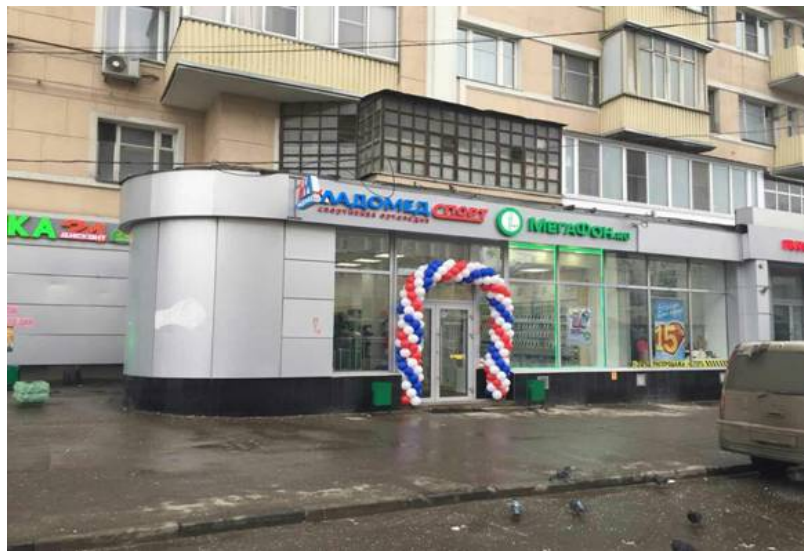


Торговое помещение на Шоссе Энтузиастов Продажа

129600000 ₽

1080000 ₽ / за кв. метр

[Москва, Шоссе Энтузиастов, 13](#)

Основные параметры

Адрес: Шоссе Энтузиастов, дом 13

Станция метро: Авиамоторная

Назначение: Торговая площадь

Площадь: 120

Тип объекта: Жилой дом

Тип сделки: Продажа

Этажность: 1

Описание

Предлагается на продажу арендный бизнес. Торговое помещение площадью 120 м² (1 минута пешком от стануии метро «Авиамоторная»). 1-я линия! Помещение на 1-м этаже, отдельный вход, выделенная электрическая мощность — 35 кВт. Свободная планировка. Всегда интенсивный трафик. Рядом с метро.

Арендаторы: сеть ортопедических салонов «Ладомед»(80м²), договор на 11 месяцев, с декабря 2016 года, арендная плата — 650 000 рублей. сеть салонов связи «Мегафон»(40м²), договор на 11 месяцев, с ноября 2016 года, арендная плата — 550 000 рублей.

Стоимость продажи - 129 600 000 рублей.

Остались вопросы?

+7 (495) 640 44 44

